

Baugrundstück in Merzig-Mondorf zu verkaufen - A17958



Objekt: A17958

Preise & Kosten

Käufer-Provision	Ja
Käufercourtage	3,57 %, inkl. MwSt.
Innencourtage	3,57, inkl. MwSt.
Kaufpreis	€ 69.000,-

Angaben zur Immobilie

Grundstücksfläche	599 m ²
Grundstücksfront	13 m
Erschließung	ortsüblich erschlossen

Objektbeschreibung

Wichtig:

Jeder plant und baut individuell nach seinen Wünschen. Gerne gibt Ihnen die zuständige Baubehörde

rechtsverbindliche Auskünfte zur Bebaubarkeit des Grundstücks. Auch können Sie bei der Gemeinde erfahren, ob Erschließungsmaßnahmen bereits durchgeführt bzw. welche noch geplant sind.

Lage

66663 Merzig-Mondorf, ca. 5 Min. bis Merzig-Autobahn Richtung Luxemburg/Saarbrücken

Ausstattung

Front: ca. 13 m - im vordersten Bereich etwas breiter

Sonstiges

Gerne stehen wir Ihnen für Rückfragen, weitere Bilder sowie auch zur Besichtigung zur Verfügung. Unser gesamtes Immobilienangebot finden Sie auf unserer Internetseite www.erlo.lu. Bitte beachten Sie, dass zusätzlich zum Kaufpreis noch weitere Kaufnebenkosten, wie z. B. Grunderwerbsteuer, Notar- und Grundbuchkosten etc., vom Käufer zu tragen sind. Das vorliegende Verkaufsangebot ist freibleibend und unverbindlich! Die Angaben zum Objekt stammen vom Verkäufer und dienen der ersten Information. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit wird keine Haftung übernommen.

Ihr Ansprechpartner

Monika Herber
Erlo S.A. Immobilien
Rue Principale 31
5480 Wormeldange

Durchwahl	+352 28 20 76 74
Mobil	+49 160 7918978
Zentrale	+352 28 20 76 76
Fax	+352 28 20 76 78
E-Mail	mail@erlo.lu
Webseite	https://www.erlo.lu