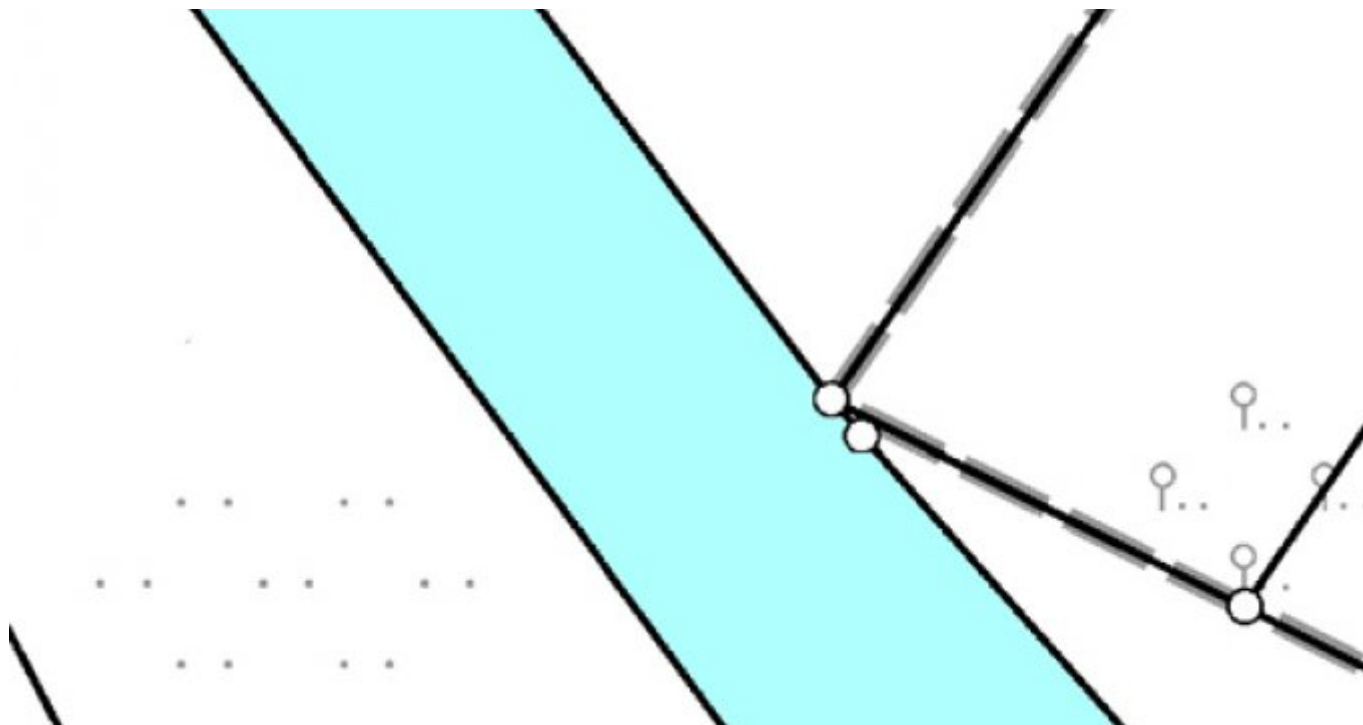


Baugrundstück zu kaufen in Palzem-Esingen - A16438



Objekt: A16438

Preise & Kosten

Kaufpreis	€ 75.000,-
Provisionspflichtig	Ja
Käufercourtage	3,57 %, inkl. MwSt.

Größe & Zustand

Grundstücksfläche	782 m ²
Grundstücksfront	12 m
Bebaubar nach/ Bebauungsrichtlinien	§34 Nachbarschaft
Verfügbar ab	sofort

Objektbeschreibung

Das Baugrundstück mit einer Straßenfront von +/- 12 m - in leichter nach hinten ansteigender Hanglage - befindet sich in der Ortslage von Palzem-Esingen.

Wichtig:

Jeder plant und baut individuell nach seinen Wünschen. Gerne gibt Ihnen die zuständige Baubehörde rechtsverbindliche Auskünfte zur Bebaubarkeit des Grundstücks. Auch können Sie bei der Gemeinde erfahren, ob Erschließungsmaßnahmen bereits durchgeführt bzw. welche noch geplant sind.

Lage

Dorflage

Sonstiges

Gerne stehen wir Ihnen für Rückfragen, weitere Bilder sowie auch zur Besichtigung zur Verfügung.

Unser gesamtes Immobilienangebot finden Sie auf unserer Internetseite www.erlo.lu.

Bitte beachten Sie, dass zusätzlich zum Kaufpreis noch weitere Kaufnebenkosten, wie z. B. Grunderwerbsteuer, Notar- und Grundbuchkosten etc., vom Käufer zu tragen sind.

Das vorliegende Verkaufsangebot ist freibleibend und unverbindlich! Die Angaben zum Objekt stammen vom Verkäufer und dienen der ersten Information. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit wird keine Haftung übernommen.

Ihr Ansprechpartner

Ernst Lohmeier
Erlo S.A. Immobilien
Rue Principale 31
5480 Wormeldange

Telefon Durchwahl
Telefon Zentrale
Fax
E-Mail
Webseite

+352 26 66 02 27
+352 26 66 02 27
+352 26 66 02 28
mail@erlo.lu
<https://www.erlo.lu>